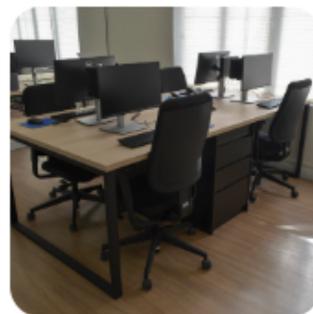


Oportunidade de Investimento

Fábrica de Móveis Planejados

Localizada estrategicamente na cidade de São Paulo, na zona industrial do Parque Novo Mundo, esta fábrica de móveis planejados oferece uma oportunidade única de investimento para empreendedores qualificados.



1. Capacidade Produtiva Elevada:

Com uma capacidade produtiva excepcional, a fábrica é capaz de alcançar um faturamento mensal de até R\$800.000,00 operando em apenas um turno de trabalho, isso pode resultar em um lucro variando entre 160 mil e 320 mil reais mensais por turno.

2. Infraestrutura de Ponta:

A fábrica possui uma área total de 958m², totalmente equipada com tecnologia de última geração para produção imediata. Equipamentos como Router CNC, Coladeira de Borda de 7 grupos, marcenaria tradicional completa, duas cabines de pintura, setor de lixamento, serralheria e tapeçaria

3. Localização Estratégica:

Com fácil acesso a importantes vias como a Rodovia Dutra, Fernão Dias e Ayrton Senna, além da Marginal Tietê e Aeroporto de Guarulhos, a fábrica está bem posicionada para atender tanto o mercado local quanto nacional.

4. Potencial de Expansão:

A estrutura da fábrica permite uma expansão significativa da produção, com espaço para inclusão de novos equipamentos e aumento da capacidade produtiva para atender à crescente demanda do mercado.

5. Diferenciação e Valor Agregado:

Além da produção de móveis planejados, a fábrica oferece a possibilidade de incluir elementos de tapeçaria, serralheria e pintura em seus projetos. Essa capacidade de entrega de soluções completas e personalizadas diferencia a empresa da concorrência, tornando-a mais atraente para parcerias com arquitetos e designers de interiores.

6. Treinamento e Consultoria Especializada:

Na compra da empresa, o comprador terá acesso a um treinamento vitalício em SketchUp e renderização, além de uma consultoria com o melhor especialista do segmento moveleiro. Isso inclui a elaboração da engenharia de produto, uma biblioteca personalizada no Dinabox para produção automatizada em router, e a implantação de indicadores para auxiliar no crescimento e na eficiência operacional.

7. Mercado em Crescimento:

Em um cenário otimista para o mercado imobiliário e de construção civil, a demanda por móveis planejados tende a crescer. Dados recentes indicam um aumento significativo no número de novos imóveis comercializados, criando oportunidades promissoras para o setor moveleiro.

8. Livre de Ônus Financeiros:

A fábrica está livre de dívidas e encargos financeiros, oferecendo aos investidores uma oportunidade de aquisição sem preocupações com passivos pendentes.

9. Eficiência Operacional e Lucratividade:

Com uma equipe enxuta e uma estrutura otimizada para operar 24 horas por dia, 7 dias por semana, a fábrica maximiza a eficiência operacional e a lucratividade, reduzindo custos e aumentando os lucros.

10. Potencial de Valorização:

Investir nesta fábrica não só garante retornos financeiros atrativos a curto prazo, mas também oferece um potencial significativo de valorização no mercado em constante crescimento.

Não perca a oportunidade. Entre em contato para mais informações e agende uma visita à fábrica.

Contato
André Martins
11 99611-8848

